



VISTA ELEVADA

info@vistaelevada.com

+34 669 303 275

## Villa for sale in Atalaya, Estepona

1.530.000 -

2.220.000 €

Reference: R4810633 Bedrooms: 3 - 4 Bathrooms: 3 - 4 Plot Size: 536m<sup>2</sup> - 795m<sup>2</sup> Build Size: 245m<sup>2</sup> - 356m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Atalaya

New development of 7 luxury south facing detached villas in a prime location of Estepona, in walking distance to Atalaya Golf Club and within a short drive to all amenities, the beach and Puerto Banús. Boasting large private pools and gardens, 3 or 4 en-suite bedrooms, full basement and garage for 2 cars, rooftop with sea views, extensive terraces, double height living room ceilings, top brands and qualities, underfloor heating throughout and aerothermal heating technology, full cost-free interior customization and interior design service, flexible interior architecture, and full after-sales service. With the guarantee of one of the leading and longest established European developers.



## Features:

### Características

Terraço coberto  
Terraço privado  
Sala de armazenamento  
Banheiro privativo  
Vidros duplos  
Guarda -roupas ajustados  
Solário  
Sala de utilidade  
Jacuzzi  
Churrasco  
Porão  
Fibra óptica

### Visualizações

Mar  
Montanha  
Panoramic  
Jardim  
Piscina  
Floresta

### Piscina

Private

### Jardim

Private  
Landscaped

### Categoria

Investimento  
Golfe  
Luxo  
Contemporary  
Novo desenvolvimento

### Orientação

Sul

### Contexto

Perto do golfe  
Perto da porta  
Perto do mar  
Perto de lojas  
Perto da cidade

### Mobilia

Opcional

### Segurança

Sistema de alarme  
Cortores elétricos  
Telefone de entrada

### Controle climático

Frio a/c  
A/c quente  
Aquecimento u/f  
Banheiros u/f/h

### Doença

Nova construção

### Cozinha

Totalmente ajustado  
Lounge da cozinha

### Estacionamento

Underground  
Garagem  
Private  
Mais de um