



**Apartamento Planta Baja en venta en Casares, Casares 536.500 - 1.032.000 €**

Referencia: R3607109 Dormitorios: 2 - 3 Baños: 2 Construido: 111m<sup>2</sup> - 151m<sup>2</sup> Terraza: 25m<sup>2</sup> - 134m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Casares

Este desarrollo se encuentra en una colina, en lo que se considera el “Mejor Resort de Golf de Europa” (según el prestigioso sitio web de golf, Leading Courses): Finca Cortesín. Con impresionantes vistas al mar, Sierra Bermeja y la bahía de Estepona, este desarrollo alberga un total de 51 apartamentos y áticos con 2 y 3 dormitorios, distribuidos en 6 bloques de estilo moderno. Cabe destacar que una de las principales características de la construcción del desarrollo es su baja densidad. Un pequeño número de unidades en una gran área; gracias a esta exclusividad, el desarrollo cuenta con unidades con amplios dormitorios y terrazas, con un diseño arquitectónico contemporáneo, visualmente muy atractivo, elegante, relajante y con acabados meticulosos, con amplios espacios y diseñados para ser disfrutados en todo momento, con una cuidada orientación e impresionantes vistas. Todos los apartamentos incluyen una plaza de aparcamiento y trastero. Las zonas comunes cuentan con una piscina para adultos de casi 160 m<sup>2</sup>, SPA, gimnasio y área de coworking. Disfruta del entorno tranquilo y experimenta el privilegio de vivir en este lugar.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Jacuzzi  
Domotica  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf  
Vistas a Playa

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Paneles solares fotovoltaicos  
Paneles Solares Térmicas

### Orientación

Orientación Noreste

### Posición

Lado de la Playa  
Suburbano

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Categoría

Inversion  
Golf  
Lujo  
Pre-construcción  
Contemporáneo  
Nueva Promoción

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo