



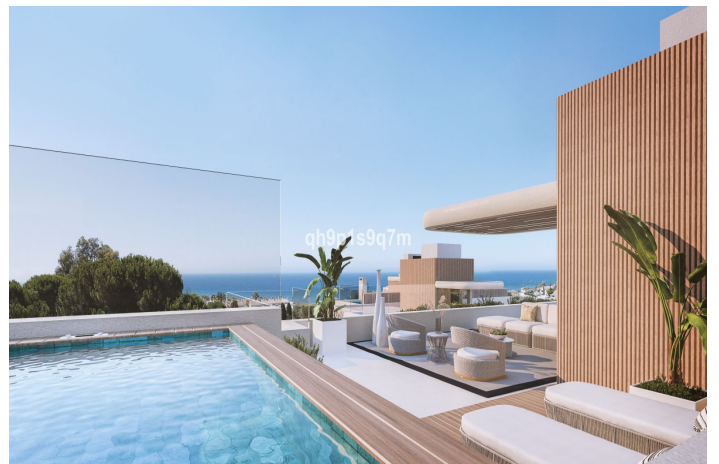
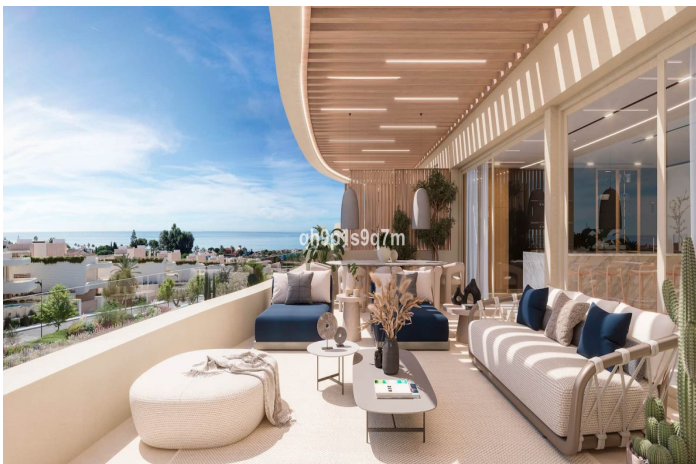
# Semi Detached Villa for sale in Marbella, Marbella

3.810.000 -

5.600.000 €

Reference: R4087282 Bedrooms: 4 - 4 Bathrooms: 4 - 4 Plot Size: 94m<sup>2</sup> - 135m<sup>2</sup> Build Size: 317m<sup>2</sup> - 447m<sup>2</sup>

Terrace: 98m<sup>2</sup> - 273m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Marbella

Located on the beachfront in Marbella, this development offers 64 spacious apartments and 32 semi-detached villas with exceptional qualities. It also features spectacular communal areas, including a social centre with services that are unique on the Costa del Sol.



## Features:

### Características

Terraço coberto  
Elevador  
Terraço privado  
TV via satélite  
Sala de armazenamento  
Banheiro privativo  
Vidros duplos  
Recepção de 24 horas  
Guarda -roupas ajustados  
Solário  
Wi-fi  
Academia  
Sauna  
Sala de jogos  
Sala de utilidade  
Jacuzzi  
Bar  
Domótica  
Porão  
Fibra óptica  
Acesso para pessoas com mobilidade reduzida

### Visualizações

Mar  
Montanha  
Panoramic  
Jardim  
Piscina  
Praia

### Piscina

Comum  
Heated  
Interior  
Private  
Piscina de crianças

### Jardim

Comum  
Private  
Landscaped

### Orientação

Sudeste  
Sudoeste

### Contexto

À beira da praia  
Perto do golfe  
Perto da porta  
Urbanização  
Perto do mar  
Perto de lojas  
Perto da cidade  
Perto das escolas  
À beira -mar

### Mobília

Não fornecido

### Segurança

Complexo fechado  
Segurança de 24 horas  
Sistema de alarme  
Cortores elétricos  
Telefone de entrada  
Seguro

### Controle climático

Pré -instalado a/c  
Frio a/c  
A/c quente  
Aquecimento central  
Aquecimento u/f  
Banheiros u/f/h

### Doença

Excelente  
Nova construção

### Cozinha

Totalmente ajustado

### Estacionamento

Underground  
Garagem  
Private  
Covered  
Comum  
Mais de um



---

**Utilities**

Eletricidade

Água potável

Telefone

**Categoria**

À beira -mar

Luxo

Com permissão de planeamento

Contemporary

Novo desenvolvimento