



Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

3.495.000 €

Referencia: R4719142 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 2.956m² Construido: 545m² Terraza: 319m²





Costa del Sol, Benahavís

Licencias aprobadas en Monte Mayor, Benahavis con hermosas vistas al mar desde todas las plantas.

Este proyecto será construido con altas especificaciones y finished a vert altos estándares. La propiedad se construct fuera semisótano con ventanas, planta baja y 1ª planta. Semi-sótano; ascensor, escalera, baño, sala de cine, gimnasio y una enorme sala de juegos. Planta baja: ascensor, escalera, aseo de invitados, cocina con despensa independiente, zona de estar y comedor, dormitorio principal con baño en suite y vestidor, terraza cubierta, terrazas y una piscina climatizada de 48 m2. Primera planta: hall de entrada, escalera, ascensor, garaje para 2 coches, 2 dormitorios con baños en suite, 2 dormitorios que comparten un baño, sala de estar y 2 terrazas.

El precio todo incluido para una propiedad terminada, proyecto, licencias, honorarios de arquitecto, y parcela incluida es de 3.695.000,00 € (IVA no incluido) Actualmente estamos rediseñando los renders y las fotos de cocinas y baños son solo ejemplos de como podría ser, la elección final será del cliente. La parcela y el proyecto no se venden por separado, 21% IVA en la parcela, proyecto y licencias y 10% en la construcción.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Gimnasio
Sala de Juegos
Lavadero
Jacuzzi
Bar
Barbacoa
Domotica
Restaurant
Sótano
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas Urbanas

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Paneles solares fotovoltaicos
Paneles Solares Térmicas

Orientación

Sur
Oeste

Posición

Urbanización

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf
Lujo
Pre-construcción

Climatización

A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante
Baño

Estado

Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One



Con Permiso de Planificación
Contemporáneo
Nueva Promoción