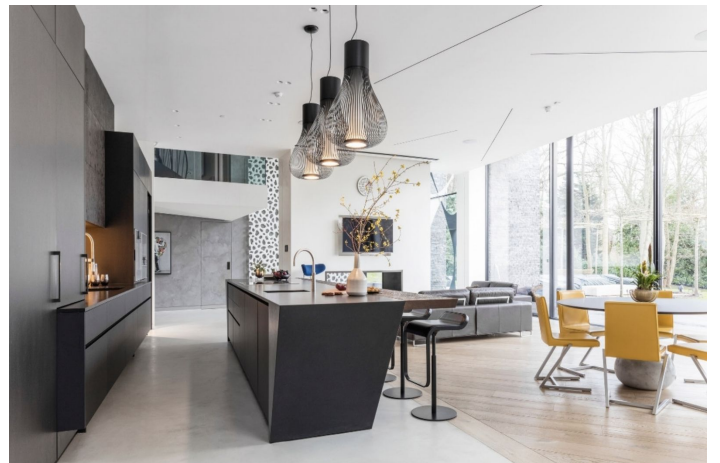




Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

3.495.000 €

Referencia: R4719142 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 2.956m² Construido: 545m² Terraza: 319m²





Costa del Sol, Benahavís

Licencias aprobadas en Monte Mayor, Benahavis con hermosas vistas al mar desde todas las plantas.

Este proyecto será construido con altas especificaciones y finished a vert altos estándares. La propiedad se construct fuera semisótano con ventanas, planta baja y 1ª planta. Semi-sótano; ascensor, escalera, baño, sala de cine, gimnasio y una enorme sala de juegos. Planta baja: ascensor, escalera, aseo de invitados, cocina con despensa independiente, zona de estar y comedor, dormitorio principal con baño en suite y vestidor, terraza cubierta, terrazas y una piscina climatizada de 48 m2. Primera planta: hall de entrada, escalera, ascensor, garaje para 2 coches, 2 dormitorios con baños en suite, 2 dormitorios que comparten un baño, sala de estar y 2 terrazas.

El precio todo incluido para una propiedad terminada, proyecto, licencias, honorarios de arquitecto, y parcela incluida es de 3.695.000,00 € (IVA no incluido) Actualmente estamos rediseñando los renders y las fotos de cocinas y baños son solo ejemplos de como podría ser, la elección final será del cliente. La parcela y el proyecto no se venden por separado, 21% IVA en la parcela, proyecto y licencias y 10% en la construcción.



Características:

Características

Terraza Cubierta
 Ascensor
 Terraza Privada
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Doble acristalamiento
 Armarios Empotrados
 Solario
 WiFi
 Gimnasio
 Sala de Juegos
 Lavadero
 Jacuzzi
 Bar
 Barbacoa
 Domotica
 Restaurant
 Sótano
 Fibra óptica
 Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
 Vistas a Montaña
 Vistas Panorámicas
 Vistas al Campo
 Vistas a Jardín
 Vistas a Piscina
 Vistas Urbanas

Piscina

Con Calefacción
 Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
 Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
 Agua Potable
 Teléfono
 Paneles solares fotovoltaicos

Orientación

Sur
 Oeste

Posición

Cerca de Golf
 Urbanización
 Cerca de los Bosques

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
 Seguridad de 24 horas
 Alarma
 Persianas Eléctricas
 Portero Automático
 Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
 Inversion
 Golf
 Lujo

Climatización

A/A Frio
 A/A Caliente
 Suelo Radiante
 Baño

Estado

Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
 Párking Privado
 Párking Cubierto
 More Than One



Paneles Solares Térmicas

Pre-construcción
Con Permiso de Planificación
Contemporáneo
Nueva Promoción