



# Pareada en venta en La Cala, Mijas

796.000 - 1.299.000  
€

Referencia: R4423774    Dormitorios: 4 - 5    Baños: 4 - 5    Terreno: 43m<sup>2</sup> - 260m<sup>2</sup>    Construido: 279m<sup>2</sup> - 431m<sup>2</sup>    Terraza: 67m<sup>2</sup> - 109m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

Un conjunto residencial de 16 villas exclusivas- adosadas, pareadas y aisladas, localizadas en uno de los núcleos más preferidos de Costa del Sol- La Cala de Mijas. Está ubicada en La Cala de Mijas, uno de los núcleos urbanos pertenecientes al municipio de Mijas. Desde el residencial, a escasos 5 minutos en coche se ubica la playa bañada por el mar mediterráneo y multitud de servicios tanto de ocio como para el día a día. Estamos en pleno "Valle del Golf" con gran cantidad de campos de Golf en sus alrededores y con Marbella situada a su oeste y Fuengirola al este. La Cala de Mijas es un enclave perfectamente comunicado con la Autovía de la Costa del Sol A-7 y muy próxima a los accesos de la autovía de peaje AP-7. Se encuentra a menos de 20 minutos tanto del Aeropuerto Internacional de Málaga como de Puerto Banús y a tan solo 15 minutos del centro histórico de Marbella. La estación de Renfe de María Zambrano está a sólo 30 minutos en coche. Es un exclusivo complejo cerrado de sólo 16 viviendas unifamiliares adosadas, pareadas e independientes. Su mágico enclave con gran amplitud, hace que todas las villas disfruten de maravillosas vistas con orientación sur-sureste. Las viviendas han sido equipadas con todo lujo de detalles y calidades de primer nivel. Incluso, se les incluye una piscina privativa con zonas desbordantes, amplias terrazas y zonas de distensión, aparcamientos privados por vivienda para mínimo dos coches y además, la construcción de sótanos terminados en gran parte de ellas. También, se permitirá el acceso a un catálogo de personalizaciones para que cada nuevo propietario adapte su vivienda y la sienta suya desde el primer momento. Mención especial la disposición en las zonas comunitarias un centro de negocios en la que poder desempeñar labores profesionales-personales o reuniones. Es un ideal oportunidad para: Vivienda familiar Vivienda vacacional Inversión



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Barbacoa  
Domotica  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Inversion  
Lujo  
Contemporáneo  
Nueva Promoción

### Orientación

Sur  
Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada  
Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
More Than One

### Calificación energética

B

### Climatización

A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín Paisajistico

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Paneles solares fotovoltaicos

### CO2 Emission Rating

A