



VISTA ELEVADA

info@vistaelevada.com

+34 669 303 275

## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

6.495.000 -

8.495.000 €

Referencia: R4712527 Dormitorios: 5 - 6 Baños: 5 - 6 Terreno: 843m<sup>2</sup> - 965m<sup>2</sup> Construido: 1.048m<sup>2</sup> - 1.187m<sup>2</sup>

Terraza: 244m<sup>2</sup> - 315m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Benahavís

Una nueva colección de dieciséis residencias de alta gama, ubicadas al sur de El Madroñal, en uno de los dominios más codiciados y deseados de Benahavís.

Estas magníficas viviendas, caracterizadas por una arquitectura impactante y interiores meticulosamente diseñados, estarán situadas dentro de un complejo cerrado y seguro, en el punto más alto de la urbanización. Rodeadas de tranquilidad y abrazadas por la naturaleza, las villas ofrecen vistas panorámicas inigualables de la bahía de Marbella y el mar Mediterráneo, todo ello a tan solo diez minutos en coche de Puerto Banús.

Las opciones incluyen cinco o seis dormitorios, dispuestos cuidadosamente en tres niveles, que abarcan aproximadamente 850 metros cuadrados de impresionantes espacios. El nivel principal revela un área de estar de concepto abierto que fluye perfectamente hacia amplias terrazas y una piscina, invitando a disfrutar del estilo de vida al aire libre que ofrece Marbella. Al subir al nivel superior se encuentran generosas suites principales y áreas familiares, mientras que el sótano alberga una riqueza de comodidades exquisitamente diseñadas, que combinan armoniosamente estética y funcionalidad para fomentar una experiencia de vida extraordinaria.

La ubicación, combinada con calidad y acabados de última generación, vistas al mar incomparables, una cautivadora área de piscina al aire libre y comodidades diseñadas cuidadosamente, ofrece una calidad de vida única y excepcional.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Apart. Huéspedes  
Lavadero  
Sótano  
Fibra óptica

### Estado

Nueva Construcción

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Lujo  
Con Permiso de Planificación  
Nueva Promoción

### Climatización

A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Piscina

Piscina Privada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
More Than One

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono