



Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

6.495.000 -  
9.970.000 €

Referencia: R4712527    Dormitorios: 5 - 6    Baños: 5 - 6    Terreno: 818m<sup>2</sup> - 1.614m<sup>2</sup>    Construido: 811m<sup>2</sup> - 937m<sup>2</sup>  
Terraza: 183m<sup>2</sup> - 249m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Una excepcional comunidad cerrada de alta gama con 16 villas y 50 apartamentos.

Situada en la cima de La Quinta, en Benahavís, en el extremo sur de El Madroñal, el proyecto ha sido diseñado siguiendo las más altas tendencias de lujo, como un diálogo infinito entre el hogar, el cielo y el mar.

Vistas panorámicas únicas al mar y la montaña

Comunidad cerrada con seguridad 24 horas

Amenidades de clase mundial

Acabados de primera calidad por Gunni & Trentino

16 villas de lujo de aproximadamente 869 m<sup>2</sup> construidos en el interior, con parcelas de 1.048 m<sup>2</sup> y 5-6 dormitorios

50 apartamentos de alta gama: de 2, 3 y 4 dormitorios, dúplex en planta baja, planta intermedia y áticos dúplex, desde 130 hasta 473 m<sup>2</sup> de construcción interior + amplias terrazas. ¡Cada unidad cuenta con su propia piscina privada!

Precios desde 1.495.000 € para los apartamentos y 6.495.000 € para las villas

Actualmente en construcción

Fechas de entrega:

Villas - Q3 2026

Apartamentos - Q3 2027

Estas residencias ofrecen diseños contemporáneos de planta abierta con 2, 3 y 4 dormitorios, destacando por su calidad excepcional y acabados impactantes en cada detalle. El complejo residencial cuenta con una gran piscina rodeada de exuberantes jardines, así como con modernas áreas comunes y amenidades de última generación.

Las impresionantes viviendas, con una arquitectura y decoración interior de alto nivel, estarán ubicadas dentro de un complejo seguro y cerrado, en el punto más alto de la urbanización, un entorno tranquilo rodeado de naturaleza que ofrece vistas panorámicas a la bahía de Marbella y al mar Mediterráneo, a tan solo diez minutos de Puerto Banús.

Las espectaculares propiedades cuentan con espacios abiertos de salón y comedor bellamente diseñados, junto con una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. El dormitorio principal irradia elegancia y amplitud, mientras que los dormitorios familiares ofrecen espacios de vida generosos. Los baños destacan por su sofisticación moderna. Además, una amplia terraza con piscina y dos plazas de aparcamiento en el garaje comunitario complementan el atractivo de estas increíbles residencias.

Este proyecto ofrece una combinación excepcional de ubicación privilegiada, acabados impecables, vistas inigualables al mar, una encantadora piscina al aire libre y un ambiente acogedor, todo ello complementado con amenidades de diseño para disfrutar de una calidad de vida única.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Apart. Huéspedes  
Lavadero  
Sótano  
Fibra óptica  
**Estado**  
Nueva Construcción  
**Seguridad**  
Recinto Cerrado  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
**Categoría**  
Lujo  
Con Permiso de Planificación  
Nueva Promoción

### Climatización

A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña

### Piscina

Piscina Privada  
**Aparcamiento**  
Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
More Than One

### Jardin

Jardín Comunitario  
**Servicios Públicos**  
Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono