



# Villa - Chalet en venta en El Paraiso, Estepona

1.590.000 €

Referencia: R4913863    Dormitorios: 4    Baños: 5    Terreno: 471m<sup>2</sup>    Construido: 298m<sup>2</sup>    Terraza: 140m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraiso

¡ÚLTIMA UNIDAD!

6 modernas villas en primera línea de golf con calidades de lujo y acabados excepcionales. Ubicadas en una ubicación privilegiada en El Campanario.

Las villas constan de planta baja, planta alta y un sótano luminoso y habitable con una gran sala de cine, gimnasio, sauna y un área de spa con acceso a un patio japonés con una piscina con cascada para bañarse y refrescarse.

Las villas se componen principalmente de 4 dormitorios y 5 baños. 2 dormitorios con baño en suite en la planta alta, 1 dormitorio con baño en la planta baja y 1 dormitorio con baño en el sótano.

Los espacios abiertos y diáfanos junto con grandes ventanales de diseño minimalista, que van del suelo al techo, permiten inundar la casa de luz durante todo el día, creando la sensación de que la naturaleza entra en tu hogar como parte de ella. Están diseñadas con detalles que marcan la diferencia. El uso de materiales y colores naturales, así como la luz natural que predomina en cada estancia, han creado una villa moderna diferente y acogedora.

Las villas están ubicadas en la exclusiva zona de "El Campanario", a pocos metros del club social con su exquisito restaurante, pistas de tenis y pádel, spa, gimnasio, piscina y su campo de golf. A solo unos minutos en coche se encuentran: Puerto Banús, Estepona o Benahavís. En los alrededores se encuentran los mejores colegios internacionales, restaurantes y a 1 km de las playas de Puro Beach o Salduna. Aeropuerto de Málaga a solo 30 minutos.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Sótano

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Nueva Promoción

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Portero Automático