



Villa for sale in Marbella, Marbella

3.300.000 -  
3.500.000 €

Reference: R4913131 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 500m<sup>2</sup> - 678m<sup>2</sup> Build Size: 454m<sup>2</sup> - 457m<sup>2</sup> Terrace: 157m<sup>2</sup> - 162m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

This stunning villa offers an unparalleled blend of modern elegance and Mediterranean charm, perfectly situated in one of the most sought-after areas of the Costa del Sol.

This exclusive project is more than just a collection of luxury homes—it's a lifestyle. Each villa is designed to offer its owners a private oasis while being close to all Marbella offers. Whether you're seeking a family residence, a holiday retreat, or a smart investment, these villas represent the pinnacle of modern living on the Costa del Sol.



## Features:

### Características

Terraço coberto  
Elevador  
Terraço privado  
Banheiro privativo  
Vidros duplos  
Guarda -roupas ajustados  
Solário  
Academia  
Sauna  
Sala de jogos  
Sala de utilidade  
Bar  
Porão

### Contexto

Perto do golfe  
Perto do mar  
Perto de lojas

### Cozinha

Lounge da cozinha

### Estacionamento

Underground  
Garagem  
Private  
Mais de um

### Controle climático

Frio a/c  
A/c quente  
Aquecimento central  
Aquecimento u/f  
Banheiros u/f/h

### Doença

Nova construção

### Jardim

Private  
Landscaped

### Categoria

Novo desenvolvimento

### Visualizações

Mar  
Montanha  
Panoramic  
Jardim  
Piscina  
Urban

### Piscina

Private

### Segurança

Segurança de 24 horas  
Sistema de alarme