



Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

6.650.000 €

Referencia: R5001274 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.795m² Construido: 779m² Terraza: 595m²





Costa del Sol, Marbella

Villa de Lujo "Llave en Mano" de Firma

Un exclusivo proyecto de villa de lujo llave en mano, situado en una ubicación privilegiada en la cima de una colina dentro de "El Real de La Quinta", una excepcional urbanización residencial que ofrece una experiencia única de resort con club de campo.

El complejo Real de La Quinta se desarrolla en torno a un espectacular lago artificial, donde podrás disfrutar de deportes acuáticos no motorizados, playa para bañistas, bar, restaurantes, gimnasio, spa, golf, pistas de tenis y pádel, así como diversas zonas comerciales.

El diseño contemporáneo único y la distribución de la villa han sido concebidos para disfrutar de un estilo de vida de lujo en plena naturaleza, con vistas extraordinarias a la costa mediterránea y a las colinas circundantes. Se encuentra junto a la Reserva Natural de la UNESCO "Sierra de Las Nieves" y a solo minutos de Marbella, sus playas y todas las opciones de ocio y compras.

Esta magnífica residencia ofrece una exquisita combinación de lujo y estilo, con características exclusivas como:

- 5 dormitorios en suite, incluyendo una suite principal con terraza privada
- Cocina abierta, comedor y salón de diseño moderno
- Despacho independiente
- Garaje para 2 coches + estacionamiento adicional en la parcela
- Zona de spa con sauna y hammam
- Área de gimnasio
- Cine en casa
- Sala de juegos y entretenimiento con bar y bodega
- Cocina exterior y zona de comedor al aire libre
- Solárium y lounge exterior con chimenea hundida
- Amplia piscina exterior
- Calefacción por suelo radiante, ascensor y sistema domótico
- Ventanas de suelo a techo, acabados de la más alta calidad y detalles arquitectónicos distintivos



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Solario
Gimnasio
Sauna
Sala de Juegos
Lavadero
Bar
Domotica

Posición

Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad

Cocina

Cocina Equipada
Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Libre
More Than One

Climatización

Suelo Radiante

Estado

Nueva Construcción

Jardin

Jardín Privado
Jardín Paisajístico

Categoría

Nueva Promoción

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma