



# Villa - Chalet en venta en Mijas Costa, Mijas

1.470.000 €

Referencia: R5018197    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 1.118m<sup>2</sup>    Construido: 280m<sup>2</sup>    Terraza: 88m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Exclusividad y Elegancia en Mijas Parcela: 1.118 m<sup>2</sup> Superficie Total Construida: 280 m<sup>2</sup> + Terrazas, Green de Golf y Piscina Sumérgete en el lujo y la sofisticación con esta villa, una propiedad de primera clase distribuida en tres plantas, diseñada para ofrecer comodidad, funcionalidad y unas impresionantes vistas del encantador pueblo de Mijas. Distribución del Piso Sótano - Espacio y Comodidad Garaje (41,87 m<sup>2</sup>): Capacidad para dos vehículos con amplio espacio de almacenamiento. Gimnasio (26,83 m<sup>2</sup>) con baño privado (3,08 m<sup>2</sup>). Cuarto de servicio (11,60 m<sup>2</sup>). Lavadero (5,90 m<sup>2</sup>). Recibidor (3,82 m<sup>2</sup>). Planta Baja - Espacios Abiertos y Vistas Panorámicas Salón-comedor (47,18 m<sup>2</sup>): Un espacio abierto con grandes ventanales que maximizan la luz natural y enmarcan las espectaculares vistas al pueblo de Mijas. Cocina de última generación (9,38 m<sup>2</sup>): Moderna, funcional y perfectamente integrada con la zona de estar. Baño de cortesía (3,13 m<sup>2</sup>). Terrazas Exteriores: Terraza cubierta abierta (34,15 m<sup>2</sup>). Terraza cubierta cerrada (4,45 m<sup>2</sup>). Terraza abierta (14,21 m<sup>2</sup>). Zona Chill-Out y Piscina (3,20 m x 11,82 m): Para disfrutar del clima mediterráneo. Un espacio semi-abierto con pérgolas y una piscina privada de 28,69 m<sup>2</sup> (3,20 m x 11,82 m), ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Primera Planta - Relax y Privacidad Dormitorio principal (17,57 m<sup>2</sup>) con vestidor (6,51 m<sup>2</sup>) y baño en suite (5,62 m<sup>2</sup>). Dormitorio 1 y Dormitorio 2 (12,41 m<sup>2</sup>) y Dormitorio 3 (12,15 m<sup>2</sup>), ambos con armarios empotrados y una distribución espaciosa. Baño completo compartido (3,77 m<sup>2</sup>). Recibidor (6,16 m<sup>2</sup>). Terrazas: Terraza cubierta cerrada (6,23 m<sup>2</sup>). Terraza abierta (29,14 m<sup>2</sup>). Un Diseño Pensado para el Bienestar Integración Interior-Exterior: La villa ha sido diseñada con terrazas cubiertas y abiertas, creando una conexión fluida entre los espacios interiores y los alrededores naturales. Vistas Inigualables: Su orientación permite la máxima luz natural y unas vistas panorámicas espectaculares de Mijas y sus alrededores. Exclusividad para los Amantes del Golf: La propiedad incluye la posibilidad de instalar un green privado de golf de aproximadamente 50 m<sup>2</sup>. Ascensor en todos los pisos, asegurando accesibilidad y confort. Ubicada en una ubicación privilegiada, esta villa combina diseño, lujo y funcionalidad, ofreciendo un estilo de vida incomparable.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Lavadero  
Sótano

### Piscina

Piscina Privada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
More Than One

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Categoría

Nueva Promoción

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín Paisajistico